MOCIÓN PARA LA MEJORA DEL VARADERO Y SU ENTORNO

A pesar de su situación y potencialidades, el barrio de Varadero no merece ni ha merecido desde hace tiempo la atención necesaria por parte del Ayuntamiento de Motril para contribuir a su visibilidad y mejora en beneficio de sus vecinos y de sus vecinas.

Son diversas las carencias estructurales de este barrio para su puesta en valor y variadas las deficiencias de limpieza, mantenimiento y adecuación que señalan los vecinos como inconvenientes en su vida diaria. El estado de algunas edificaciones de la zona en estado de ruina que pueden suponer un peligro para vecinos y viandantes, además de la mala imagen que suponen en la entrada del barrio, como los restos edificación detrás de Chafarinas.

Su proximidad con la actividad del Puerto de Motril tampoco supone destacables beneficios para este barrio ni para sus vecinos y vecinas, a pesar de las diversas actuaciones llevadas a cabo con la intención de “abrir el Puerto” y permitir una relación que redunde en beneficios compartidos.

Los vecinos y vecinas del barrio manifiestan su malestar por la falta de limpieza de sus calles, por la falta de actuaciones en solares e instalaciones en desuso, por la falta de iluminación en las pistas deportivas de Santa Adela o por la suciedad de calles y acumulación de enseres y mobiliario arrojado en la proximidad de contenedores.

A ello se une su reclamación de mayor presencia de la policía local en sus calles, que velen por el adecuado comportamiento ciudadano y contribuyan a una mayor percepción de seguridad en los barrios.

El entorno de estos barrios también adolece de falta de atención y actuaciones, deficiencias de limpieza, con mobiliario urbano obsoleto o deteriorado. A estas deficiencias de limpieza contribuyen la ausencia de actuaciones como es el caso de los solares situados en las calles Carrera del Mar, Galeote San Gil y en la antigua Fábrica de Chocolate.

Las sucesivas mejoras de la playa de las Azucenas en los últimos años son bienvenidas por parte de las vecinas y de los vecinos de estos barrios y de la ciudad en general ya que suponen poner en valor una playa singular con muchos atractivos, pero requiere de su mantenimiento adecuado y permanente para poder afrontar posibles deterioros de las infraestructuras instaladas, así como de las necesarias labores de seguridad y vigilancia. Mantenimiento que no se lleva a cabo con regularidad.

PRIMERA. - Elaborar un plan de actuación integral en el barrio de Varadero y en su entorno, en materia de limpieza, adecuación y mantenimiento, que contribuya a su impulso económico y a la mejora de las condiciones de vida de sus vecinos y vecinas.

SEGUNDA. – Llevar a cabo la limpieza y vallado de los solares existentes en la zona, así como creación de bolsas de aparcamientos y mini pistas deportivas.

TERCERA. - Planificar las intervenciones necesarias de mejora, adecuación y mantenimiento de los barrios y su entorno con objeto de mejorar su utilización y su disfrute por parte de vecinos, vecinas y visitantes con la instalación de aparatos de gimnasia biosaludables, adecuación y mejora de las pistas deportivas existentes y valorar nuevos usos sociales para las numerosas naves y almacenes actualmente abandonados.

CUARTA.- Reclamar a la autoridad portuaria el arreglo y mantenimiento de las actuaciones realizadas en la avenida Julio Moreno, como el espacio urbano que separa con una valla el acceso a las instalaciones portuarias de la zona residencial del barrio.